

旭都市計画  
変更理由書

令和8年 月 日  
千葉県

## 変更理由

令和3年度の都市計画基礎調査の結果等に基づき、将来人口の見通しや高齢化の進展等、社会経済情勢の変化などの状況、さらに、「都市計画見直しの基本方針」の「都市づくりの基本的な方向」等を踏まえ、都市計画の目標、主要な都市計画の決定の方針等に関連する変更を行うものである。

一方、前回決定以降の旭市総合戦略、旭市都市計画マスタープラン等の変更、都市計画の変更、土地利用の動向や都市施設の整備状況等の動きを踏まえ、変更を行うとともに、必要な事項を適切に位置付けるものとする。