地域計画変更（案）の概要について

農地の一部を農業用施設用地として利用する地域計画変更の申し出があり、見込みにより地域計画の変更案を作成しました。なお、意見聴取に先立ち、旭市ホームページ上に協議の場を設置しましたが、意見はありませんでした。

主な変更点は以下の通りです。

豊畑地区

1　地域内の農業を担うもの一覧（目標地図に位置付ける者）

・　変更見込みの農地の一部を農業用施設用地として目標地図に位置付ける。そのため、変更見込みの対象農地（0.02ha）を 10 年後の経営面積から削減し、農業用施設用地とする。

2　目標地図

・　目標地図：豊畑地区において、農業用施設用地への変更見込みにより、対象地の一部を農業用施設用地として位置付ける（対象地は赤線で囲われた部分）。

滝郷地区

1　地域内の農業を担うもの一覧（目標地図に位置付ける者）

・　変更見込みの農地を農業用施設用地として目標地図に位置付ける。そのため、変更見込みの対象農地（畑 0.4ha）を 10 年後の経営面積から削減（107　0.16ha 減、128　0.24ha 減）し、農業用施設用地（149　0.4ha 増）として新たに位置づける。

2　目標地図

・　目標地図：滝郷地区において、農業用施設用地への変更見込みにより、対象地を農業用施設用地として位置付ける（対象地は赤線で囲われた部分）。

〇変更内容

・すべての対象地が農地（畑）を農業用施設用地として利用するために、位置付けるものである。
以下の通り地域計画及び目標地図に反映させた。

地域計画の変更予定一覧（筆ごとの詳細）

No.	地区	大字	地番	地目	面積(㎡)	変更内容	事業計画
1	豊畑	井戸野	1938-1の一部	畑	156	農業用施設用地として位置づけ（畑→農業用施設用地）	青果物貯蔵施設
2	滝郷	岩井	1742-3	畑	601	農業用施設用地として位置づけ（畑→農業用施設用地）	堆肥舎用地
3	滝郷	岩井	1742-7	畑	892	農業用施設用地として位置づけ（畑→農業用施設用地）	堆肥舎用地
4	滝郷	岩井	1742-8	畑	892	農業用施設用地として位置づけ（畑→農業用施設用地）	畜舎（牛）
5	滝郷	岩井	1742-2	畑	396	農業用施設用地として位置づけ（畑→農業用施設用地）	畜舎（牛）
6	滝郷	岩井	1742-6	畑	1,219	農業用施設用地として位置づけ（畑→農業用施設用地）	畜舎（牛）