

施設番号	2870	施設名称	みたま苑 旭		所在地	旭市二の5935-10										
■施設概要																
所管部門	課名	環境課														
用途分類	大分類	その他施設		中分類	その他施設											
設置根拠	条例等	旭市火葬場及び火葬施設の設置及び管理に関する条例														
	設置目的	墓地、埋葬等に関する法律第2条第2項に規定する火葬を行うため														
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-												
	管理形態	直営(一部業務委託)	指定管理者名	-												
	駐車可能台数	38 台														
土地	敷地面積(㎡)	5,564.06	所有形態	市有地												
	都市計画規制等	旭市都市計画区域準工業地域			避難場所指定	-										
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額	311,400,000円												
	総延床面積(㎡)	865.00	所有形態	市所有												
棟別詳細																
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*								
1	みたま苑 旭	865.00	1996(H8)年4月	RC造	1		2046	○:新耐震								
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																
15																
16																
17																
18																
19																
20																
環境安全性*		アスベスト対応	○	PCB対応状況	○											
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	○	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	○	AED ×								
省エネ対応		LED照明	×	太陽光発電	×											
防災関連事項 海拔10m																
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)																
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≡未対応)・「○」(耐震性あり)																
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)																
■コスト関連情報 (単位: 千円)																
運営収入	利用料	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均	<table><caption>運営収入(円)</caption><tr><th>年度</th><th>収入(円)</th></tr><tr><td>H26年度</td><td>6,854</td></tr><tr><td>H27年度</td><td>6,545</td></tr><tr><td>H28年度</td><td>7,708</td></tr></table>			年度	収入(円)	H26年度	6,854	H27年度	6,545	H28年度	7,708
	年度	収入(円)														
	H26年度	6,854														
H27年度	6,545															
H28年度	7,708															
その他	0	0	0	0												
合計	6,854	6,545	7,708	856												
運営支出	維持管理経費	26,423	23,907	20,711	2,341	<table><caption>運営支出(円)</caption><tr><th>年度</th><th>支出(円)</th></tr><tr><td>H26年度</td><td>45,734</td></tr><tr><td>H27年度</td><td>44,162</td></tr><tr><td>H28年度</td><td>40,928</td></tr></table>			年度	支出(円)	H26年度	45,734	H27年度	44,162	H28年度	40,928
	年度	支出(円)														
	H26年度	45,734														
	H27年度	44,162														
	H28年度	40,928														
	施設管理人件費	1,168	1,159	1,117	149											
	需用費(光熱水費等)	16,360	15,039	12,005	1,345											
	委託料	8,464	7,295	7,180	800											
	使用料・賃借料	143	129	124	16											
	その他経費等	289	285	285	32											
事業運営費	19,310	20,256	20,218	2,246												
事業運営人件費	19,310	20,218	20,218	2,246												
その他事業費等	0	38	0	0												
合計	金額 45,734	44,162	40,928	4,587												
収支	金額	-38,880	-37,617	-33,220	-3,731	<table><caption>年間利用人数(人)</caption><tr><th>年度</th><th>人数(人)</th></tr><tr><td>H26年度</td><td>0</td></tr><tr><td>H27年度</td><td>0</td></tr><tr><td>H28年度</td><td>0</td></tr></table>			年度	人数(人)	H26年度	0	H27年度	0	H28年度	0
	年度	人数(人)														
	H26年度	0														
H27年度	0															
H28年度	0															
単位あたり(円/㎡)	-44,948	-43,488	-38,405	-6,653												
■利用関連情報																
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均	<table><caption>年間利用人数(人)</caption><tr><th>年度</th><th>人数(人)</th></tr><tr><td>H26年度</td><td>0</td></tr><tr><td>H27年度</td><td>0</td></tr><tr><td>H28年度</td><td>0</td></tr></table>			年度	人数(人)	H26年度	0	H27年度	0	H28年度	0
	年度	人数(人)														
	H26年度	0														
	H27年度	0														
	H28年度	0														
うち減免利用者数(人)	0	0	0	0												
年間利用件数	796	816	941	105												
稼働率	-	-	-	-												
稼働率の定義	-															
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	使用料	使用料減免基準	-										
	利用者制限	その他(制限無)														
	主な使用料金額	市内大人7,000円 子供6,000円 改葬5,000円 胎児4,000円 四肢4,000円 その他大人50,000円 子供40,000円 改葬20,000円 胎児20,000円 四肢20,000円														
施設維持管理費に占める施設使用料収入の割合						37.2%										

[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	23,680,276	23,943	-	310
事業運営コスト	19,927,865	23,373	-	302
施設使用料	7,035,667	8,911	-	115
■近隣類似公共施設等				
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)				概ねの距離(m)
旭市観光物産協会				850
バス車庫				960
-				-
-				-
-				-

Category	Percentage
1	0.0%
2	0.0%
3	0.0%
4	0.0%
5	0.0%
6	0.0%
7	0.0%
8	0.0%
9	0.0%
10	0.0%

比較対象		中分類:その他施設			
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
2870	みたま苑 旭	3000	中2区公民館	3040	旧有線放送センター(商工会事務所)
2890	旭警察署駅前立寄所	3010	旧西区民館		
2900	交通安全資材倉庫	3020	シルバー人材センター		
2930	バス車庫	3030	農業基盤整備センター		

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	火葬炉設備補修工事 台車搬送装置更新工事	7,884,000	H30年度	火葬炉設備補修工事等	-
H27年度	火葬炉設備補修工事等	5,940,000	H31年度	火葬炉設備補修工事等	-
H28年度	火葬炉設備補修工事(耐火材料修繕・主・再燃室・二次燃焼室)・土壌改良施設設備修繕工事	4,931,280	H32年度	火葬炉設備補修工事等	-

■今後の施設方針及び計画策定状況

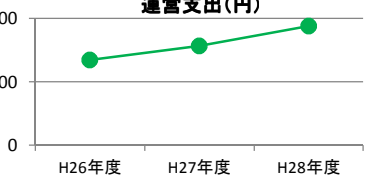
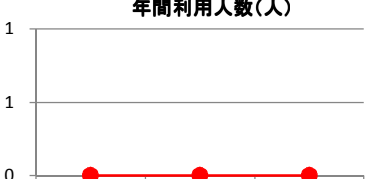
今後の方針等	更新・長寿命化等計画			
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画 機能廃止・移転予定	平成31年度までに個別施設計画を策定予定	計画等策定年度	-
	-	解体予定	-	

図1 令和2年度の評価結果の比較

左側のレーダー図は、5つの評価項目に対する令和2年度（H28年度）の評価結果を示しています。評価項目は、建物性能/経過年数、建物性能/耐震、利用/利用総数、利用/推移、立地/交通アクセスです。評価軸は0から3まで表示されています。H28年度のデータは緑色の線で示されています。

右側の地図は、みたま苑 旭千鳥駅（198.5m）の位置を示しています。地図には、鉄道（黒線）、国道（赤線）、県道（黄線）が示されています。スケールバーは0から5km、方位はN（北）を示しています。

■ 特記事項
 休館日
 毎月第2及び第4日曜日、1月1日及び12月31日。毎月第2及び第4日曜日以外の日曜日で前日の午後5時までに火葬の申込みがなかった日

施設番号	2890	施設名称	旭警察署駅前立寄所		所在地	口の633-6								
■施設概要														
所管部門	課名	総務課												
用途分類	大分類	その他施設		中分類	その他施設									
設置根拠	条例等	なし												
	設置目的	駅前周辺の防犯対策												
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-										
	管理形態	直営	指定管理者名	-										
	駐車可能台数	0 台												
土地	敷地面積(㎡)	21.90	所有形態	市有地										
	都市計画規制等	旭都市計画区域商業地域			避難場所指定	-								
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額	3,038,580円										
	総延床面積(㎡)	9.93	所有形態	市所有										
棟別詳細														
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*						
1	旭警察署駅前立寄所	9.93	1981(S56)年12月	LGS造	1		2011	○:新耐震						
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														
16														
17														
18														
19														
20														
環境安全性*		アスベスト対応	○	PCB対応状況	○									
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	×	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED						
省エネ対応		LED照明	×	太陽光発電	×									
防災関連事項 海拔7.2m														
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)														
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外・未対応)・「○」(耐震性あり)														
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)														
■コスト関連情報 (単位: 千円)														
運営収入	利用料	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均									
	その他	0	0	0	0									
	合計	0	0	0	856									
運営支出	維持管理経費	134	157	188	2,341									
	施設管理人員費	78	77	74	149									
	需用費(光熱水費等)	41	64	98	1,345									
	委託料	0	0	0	800									
	使用料・賃借料	0	16	16	16									
	その他経費等	16	0	0	32									
	事業運営費	0	0	0	2,246									
	事業運営人員費 その他事業費等	0 0	0 0	0 0	2,246 0									
合計	金額	134	157	188	4,587									
収支	金額	-134	-157	-188	-3,731									
	単位あたり(円/㎡)	-13,525	-15,789	-18,938	-6,653									
■利用関連情報														
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均									
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0									
	年間利用件数	0	0	0	105									
	稼働率	-	-	-	-									
	稼働率の定義	-												
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	-	使用料減免基準				施設維持管理費に占める 施設使用料収入の割合					
	利用者制限	市民												
	主な使用料金額	-												
						0.0%								



[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	159,713	18,938	-	3
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0

■近隣類似公共施設等

施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)
シルバー人材センター	910
-	-
-	-
-	-
-	-

項目	割合(%)
施設維持管理コスト	80.0
事業運営コスト	15.0
施設使用料	5.0

比較対象					
中分類:その他施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
2870	みたま苑 旭	3000	中2区公民館	3040	旧有線放送センター(商工会事務所)
2890	旭警察署駅前立寄所	3010	旧西区民館		
2900	交通安全資材倉庫	3020	シルバー人材センター		
2930	バス車庫	3030	農業基盤整備センター		

A blank graph with a vertical axis labeled 0, 1, 2 and a horizontal axis labeled 2870, 2890, 2900, 2930, 3000, 3010, 3020, 3030, 3040.

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

更新/長寿命化計画等	-			
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画 機能廃止・移転予定	平成31年度までに個別施設計画を策定予定	計画等策定年度	-
		解体予定	-	

建物の性能/ 経過年数

3

2

1

0

建物性能/ 耐震

利用/ 利用 総数

利用/ 推移

コスト (収支) / 効率性

立地/ 交通 アクセス

—▲ H28年度

11

施設番号	2900	施設名称	交通安全資材倉庫		所在地	旭市横根3505-1	
------	------	------	----------	--	-----	------------	--

■施設概要

所管部門	課名	市民生活課							
用途分類	大分類	その他施設	中分類	その他施設					
設置根拠	条例等	なし							
	設置目的	交通安全対策に係る資材等の保管							
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-					
	管理形態	直営	指定管理者名	-					
	駐車可能台数	0 台							
土地	敷地面積(㎡)	907.00	所有形態	市有地					
	都市計画規制等	-	避難場所指定	-					
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額	8,424,000円					
	総延床面積(㎡)	39.00	所有形態	市所有					
棟別詳細									
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*	
1	交通安全資材倉庫	39.00	1998(H10)年4月	W造	1		2013	○:新耐震	
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
環境安全性*		アスベスト対応	○	PCB対応状況	○				
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	-	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED	-
省エネ対応		LED照明	×	太陽光発電	×				

防災関連事項

* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)

* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≡未対応)・「○」(耐震性あり)

* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)

■コスト関連情報

(単位: 千円)

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	856
	その他	0	0	0	0
	合計	0	0	0	856
運営支出	維持管理経費	150	78	76	2,341
	施設管理人件費	78	77	74	149
	需用費(洗剤水費等)	71	0	0	1,345
	委託料	0	0	0	800
	使用料・賃借料	0	0	0	16
	その他経費等	1	1	1	32
	事業運営費	0	0	0	2,246
	事業運営人件費	0	0	0	2,246
	その他事業費等	0	0	0	0
合計	金額	150	78	76	4,587
収支	金額	-150	-78	-76	-3,731
	単位あたり(円/㎡)	-3,851	-2,010	-1,937	-6,653

■利用関連情報

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	0	0	0	0	
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0	
	年間利用件数	0	0	0	105	
	稼働率	-	-	-	-	
	稼働率の定義	-				
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	その他	使用料減免基準	-
	利用者制限	その他				
	主な使用料金額	なし				

施設維持管理費に占める
施設使用料収入の割合

0.0%

運営収入(円)

年度	運営収入(円)
H26年度	0
H27年度	0
H28年度	0

運営支出(円)

年度	運営支出(円)
H26年度	150,000
H27年度	80,000
H28年度	80,000

年間利用人数(人)

年度	年間利用人数(人)
H26年度	0
H27年度	0
H28年度	0

Ver.1.0

[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	101,381	1,937	-	1
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0

■近隣類似公共施設等

施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)
いいおか潮騒ホテル	880
-	-
-	-
-	-
-	-

項目	割合(%)
施設維持管理コスト	101.381
事業運営コスト	0
施設使用料	0

比較対象					
中分類:その他施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
2870	みたま苑 旭	3000	中2区公民館	3040	旧有線放送センター(商工会事務所)
2890	旭警察署駅前立寄所	3010	旧西区民館		
2900	交通安全資材倉庫	3020	シルバー人材センター		
2930	バス車庫	3030	農業基盤整備センター		

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	シャッター修理	71,280	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

■今後の施設方針及び計画策定状況

今後の方針等	施設は、交通安全指導員飯岡支部の資材置場としていることから、協議を行い、移設・廃止する。				
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定			計画等策定年度
	機能廃止・移転予定	未定	解体予定	未定	-

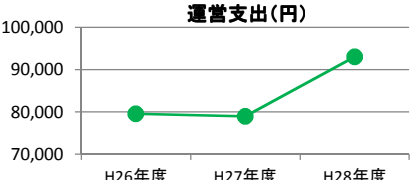
■特記事項
飯岡地区の交通安全協会の物資の倉庫として利用。現在は行政利用なし。

施設番号		2930		施設名称		バス車庫		所在地		旭市ニの5106-1	
■施設概要											
所管部門		課名		市民生活課							
用途分類		大分類		その他施設		中分類		その他施設			
設置根拠		条例等		なし							
		設置目的		市バスの管理・保管							
施設配置状況		設置形態		単独		複合施設名		-			
		管理形態		直営		指定管理者名		-			
		駐車可能台数		0 台							
土地		敷地面積(㎡)		1,313.00		所有形態		市有地			
		都市計画規制等		旭都市計画区域用途指定無		避難場所指定		-			
建物		棟数		1 棟		全建物再取得推計額		47,989,980円			
		総延床面積(㎡)		156.83		所有形態		市所有			
		棟別詳細									
		棟名		延床面積(㎡)		築年月		主構造*		階数	
1		バス車庫		156.83		1992(H4)年3月		S造		1	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
		環境安全性*		アスベスト対応		×		PCB対応状況		○	
		バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック		-		エレベーター		-	
		省エネ対応		LED照明		×		太陽光発電		×	
防災関連事項											
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)											
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≒未対応)・「○」(耐震性あり)											
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)											
■コスト関連情報 (単位: 千円)											
		H26年度		H27年度		H28年度		中分類平均			
運営収入		利用料		0		0		0		856	
		その他		0		0		0		0	
		合計		0		0		0		856	
運営支出		維持管理経費		80		79		93		2,341	
		施設管理人件費		78		77		74		149	
		需用費(光熱水費等)		0		0		0		1,345	
		委託料		0		0		17		800	
		使用料・賃借料		0		0		0		16	
		その他経費等		2		2		2		32	
		事業運営費		0		0		0		2,246	
		事業運営人件費		0		0		0		2,246	
		その他事業費等		0		0		0		0	
		合計		金額		80		79		93	
				金額		-80		-79		-93	
				単位あたり(円/㎡)		-507		-504		-594	
収支		金額		-80		-79		-93		-3,731	
				単位あたり(円/㎡)		-507		-504		-594	
■利用関連情報											
		H26年度		H27年度		H28年度		中分類平均			
利用状況		年間利用人数(児童数等)(人)		0		0		0		0	
		うち減免利用者数(人)		0		0		0		0	
		年間利用件数		0		0		0		105	
		稼働率		-		-		-		-	
		稼働率の定義		-		-		-		-	
利用条件		年間開館日数		-		使用料徴収有無		なし		使用料減免基準	
		利用者制限		その他							
		主な使用料金額		-							
施設維持管理費に占める施設使用料収入の割合										0.0%	

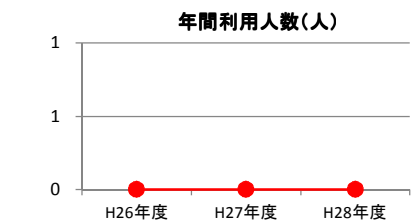




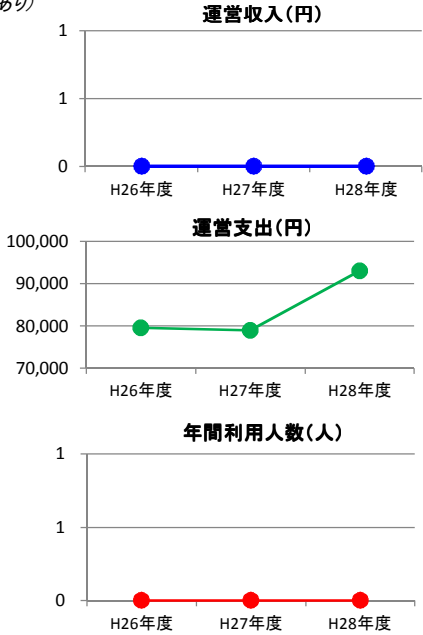
年度	収入(円)
H26年度	0
H27年度	0
H28年度	0



年度	支出(円)
H26年度	80,000
H27年度	80,000
H28年度	93,000



年度	人数(人)
H26年度	0
H27年度	0
H28年度	0



[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	83,909	594	-	1
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0
■近隣類似公共施設等				
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)				概ねの距離(m)
旭市観光物産協会				160
シルバー人材センター				940
みたま苑 旭				960
-				-
-				-

比較対象 中分類:その他施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
2870	みたま苑 旭	3000	中2区公民館	3040	旧有線放送センター(商工会事務所)
2890	旭警察署駅前立寄所	3010	旧西区民館		
2900	交通安全資材倉庫	3020	シルバー人材センター		
2930	バス車庫	3030	農業基盤整備センター		

Age Group	Number of People
2870	0
2890	0
2900	0
2930	0
3000	0
3010	0
3020	0
3030	0
3040	0

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

今後の方針等	市バス車庫として、必要性があることから施設の改修、更新等を検討し、実施します。					
更新・長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定			計画等策定年度	-
	機能廃止・移転予定	-	解体予定	-		

建物性能/経過年数

3

2

1

0

建物性能/耐震

利用/利用総数

利用/推移

立地/交通アクセス

コスト(収支)/効率性

—▲ H28年度

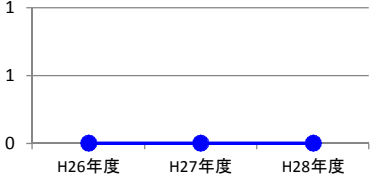
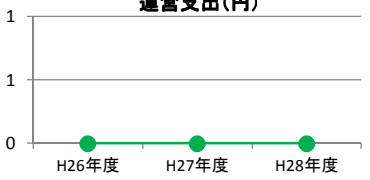
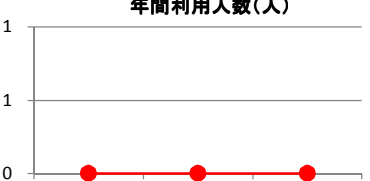
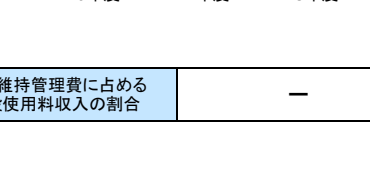
バス車庫
旭駅: 1851m

0 5 km

鉄道
国道
県道

N
E
S
W

竣工日不明だが、建築確認申請の申請日は、H3.7.16のためH4.3.31を竣工日として設定。

施設番号	3020	施設名称	シルバー人材センター		所在地	旭市二の2599-1			
■施設概要									
所管部門	課名	財政課							
用途分類	大分類	その他施設		中分類	その他施設				
設置根拠	条例等	-							
	設置目的	-							
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-					
	管理形態	-	指定管理者名	-					
	駐車可能台数	4 台							
土地	敷地面積(㎡)	1,339.61	所有形態	市有地					
	都市計画規制等	旭都市計画区域第一種住居地域			避難場所指定	-			
建物	棟数	2 棟	全建物再取得推計額	90,009,900円					
	総延床面積(㎡)	294.15	所有形態	市所有					
棟別詳細									
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*	
1	事務所	270.15	1971(S46)年3月	CB造	1		2011	×:未診断	
2	倉庫	24.00	1971(S46)年3月	S造	1		2001	-	
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
環境安全性*		アスベスト対応	-	PCB対応状況	-				
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	×	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	×	AED	×
省エネ対応		LED照明	×	太陽光発電	×				
防災関連事項									
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造) * 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≡未対応)・「O」(耐震性あり) * 環境安全性等の表記の補足: O(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)									
■コスト関連情報 (単位: 千円)									
運営収入	利用料	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均				
	その他	0	0	0	856				
	合計	0	0	0	856				
運営支出	維持管理経費	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均				
	施設管理人員費	0	0	0	2,341				
	需用費(光熱水費等)	0	0	0	1,345				
	委託料	0	0	0	800				
	使用料・賃借料	0	0	0	16				
	その他経費等	0	0	0	32				
	事業運営費	0	0	0	2,246				
	事業運営人員費	0	0	0	2,246				
	その他事業費等	0	0	0	0				
	合計	金額	0	0	0				
収支	金額	0	0	0	-3,731				
	単位あたり(円/㎡)	0	0	0	-6,653				
■利用関連情報									
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均				
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0				
	年間利用件数	0	0	0	105				
	稼働率	-	-	-	-				
	稼働率の定義	-							
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	-	使用料減免基準	-			
	利用者制限	-							
	主な使用料金額	-							
						施設維持管理費に占める 施設使用料収入の割合	-		

[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	0	0	-	0
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0
■近隣類似公共施設等				
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)				概ねの距離(m)
旭警察署駅前立寄所				910
バス車庫				940
旭市観光物産協会				1000
-				-
-				-

項目	割合(%)
施設維持管理コスト	0.0%
事業運営コスト	0.0%
施設使用料	0.0%
近隣類似公共施設等	0.0%
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	0.0%
旭警察署駅前立寄所	0.0%
バス車庫	0.0%
旭市観光物産協会	0.0%
-	0.0%
-	0.0%

比較対象					
中分類:その他施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
2870	みたま苑 旭	3000	中2区公民館	3040	旧有線放送センター(商工会事務所)
2890	旭警察署駅前立寄所	3010	旧西区民館		
2900	交通安全資材倉庫	3020	シルバー人材センター		
2930	バス車庫	3030	農業基盤整備センター		

A blank graph with a vertical axis labeled 0, 1, 2 and a horizontal axis labeled 2870, 2890, 2900, 2930, 3000, 3010, 3020, 3030, 3040.

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

今後の方針等	-			
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画 機能廃止・移転予定	平成31年度までに個別施設計画を策定予定	計画等策定年度	-
		解体予定	-	

建物性能/経過年数

3

2

1

0

立地/ 交通
アクセス

建物性能/
耐震

利用/ 利用
総数

利用/ 推移

コスト
(収支)
/ 効率性

—▲ H28年度

施設番号	3030	施設名称	農業基盤整備センター		所在地	旭市蛇園3721-1		
------	------	------	------------	--	-----	------------	--	--

■施設概要

所管部門	課名	財政課							
用途分類	大分類	その他施設		中分類	その他施設				
設置根拠	条例等	-							
	設置目的	-							
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-					
	管理形態	-	指定管理者名	-					
	駐車可能台数	0 台							
土地	敷地面積(㎡)	525.00	所有形態	市有地					
	都市計画規制等	-	避難場所指定	-					
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額	7,068,600円					
	総延床面積(㎡)	23.10	所有形態	市所有					
棟別詳細									
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*	
1	事務所	23.10	2000(H12)年10月	LGS造	1		2030	○:新耐震	
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
環境安全性*		アスベスト対応	-	PCB対応状況	○				
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	×	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	×	AED	×
省エネ対応		LED照明	×	太陽光発電	×				

防災関連事項

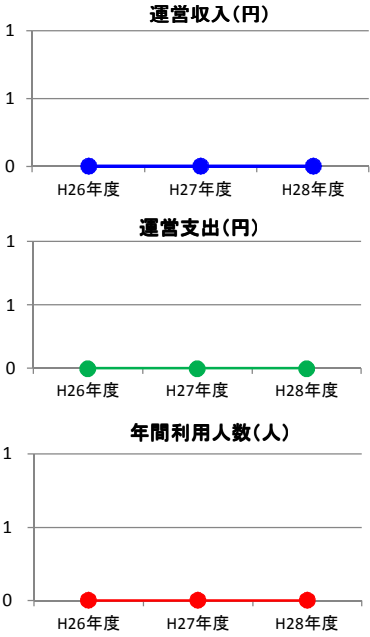
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≡未対応)・「○」(耐震性あり)
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)

■コスト関連情報 (単位: 千円)

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均
運営収入	利用料	90	90	90	856
	その他	0	0	0	0
	合計	0	0	0	856
運営支出	維持管理経費	0	0	0	2,341
	施設管理人件費	0	0	0	149
	需用費(洗剤水費等)	0	0	0	1,345
	委託料	0	0	0	800
	使用料・賃借料	0	0	0	16
	その他経費等	0	0	0	32
	事業運営費	0	0	0	2,246
	事業運営人件費	0	0	0	2,246
	その他事業費等	0	0	0	0
	合計	金額	0	0	0
収支	金額	0	0	0	-3,731
	単位あたり(円/㎡)	0	0	0	-6,653

■利用関連情報

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	0	0	0	0	
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0	
	年間利用件数	0	0	0	105	
	稼働率	-	-	-	-	
	稼働率の定義	-				
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	-	使用料減免基準	-
	利用者制限	県営ほ場整備事業清滝Ⅱ期支区事務所として貸付				
	主な使用料金額	-	施設維持管理費に占める施設使用料収入の割合		-	



[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	0	0	-	0
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0

■近隣類似公共施設等

施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

Category	Percentage (%)
1	0.0%
2	0.0%
3	0.0%
4	0.0%
5	0.0%
6	0.0%
7	0.0%
8	0.0%
9	0.0%
10	0.0%

比較対象					
中分類:その他施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
2870	みたま苑 旭	3000	中2区公民館	3040	旧有線放送センター(商工会事務所)
2890	旭警察署駅前立寄所	3010	旧西区民館		
2900	交通安全資材倉庫	3020	シルバー人材センター		
2930	バス車庫	3030	農業基盤整備センター		

Year	Number of people (million)
1987	0.8
1989	0.7
1990	0.6
1993	0.5
2000	0.4
2010	0.3
2020	0.2
2030	0.1
2040	0.2

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画				平成31年度までに個別施設計画を策定予定		計画等策定年度	-
	機能廃止・移転予定	-	解体予定	-				

建物性能/経過年数

3

2

1

0

建物性能/耐震

利用/利用総数

利用/推移

コスト(収支)/効率性

▲ H28年度

無償貸付

施設番号	3040	施設名称	旧有線放送センター(商工会事務所)		所在地	旭市南堀之内10	
------	------	------	-------------------	--	-----	----------	--

■施設概要

所管部門	課名	財政課							
用途分類	大分類	その他施設	中分類	その他施設					
設置根拠	条例等	-							
	設置目的	-							
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-					
	管理形態	-	指定管理者名	-					
	駐車可能台数	0 台							
土地	敷地面積(㎡)	126.09	所有形態	市有地					
	都市計画規制等	-	避難場所指定	-					
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額	84,823,200円					
	総延床面積(㎡)	235.62	所有形態	市所有					
	棟別詳細								
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*	
1	商工会事務所	235.62	1969(S44)年4月	RC造	2		2019	×:未診断	
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
	環境安全性*	アスベスト対応	-	PCB対応状況	-				
	バリアフリー対応	スロープ・点字ブロック	×	エレベーター	×	車椅子トイレ・オストメイト	×	AED	×
	省エネ対応	LED照明	×	太陽光発電	×				

防災関連事項

* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)

* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≡未対応)・「O」(耐震性あり)

* 環境安全性等の表記の補足: O(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)

■コスト関連情報

(単位: 千円)

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	856
	その他	0	0	0	0
	合計	0	0	0	856
運営支出	維持管理経費	0	0	0	2,341
	施設管理人員費	0	0	0	149
	需用費(光熱水費等)	0	0	0	1,345
	委託料	0	0	0	800
	使用料・賃借料	0	0	0	16
	その他経費等	0	0	0	32
	事業運営費	0	0	0	2,246
	事業運営人員費	0	0	0	2,246
	その他事業費等	0	0	0	0
	合計	金額	0	0	0
収支	金額	0	0	0	-3,731
	単位あたり(円/㎡)	0	0	0	-6,653

■利用関連情報

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	0	0	0	0	
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0	
	年間利用件数	0	0	0	105	
	稼働率	-	-	-	-	
	稼働率の定義	-				
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	-	使用料減免基準	-
	利用者制限	-				
	主な使用料金額	-				

施設維持管理費に占める
施設使用料収入の割合

-

運営収入(円)

運営支出(円)

年間利用人数(人)

Ver.1.0

[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	0	0	-	0
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0

■近隣類似公共施設等

施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

Category	Percentage (%)
1	0.0%
2	0.0%
3	0.0%
4	0.0%
5	0.0%
6	0.0%
7	0.0%
8	0.0%
9	0.0%
10	0.0%

比較対象					
中分類:その他施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
2870	みたま苑 旭	3000	中2区公民館	3040	旧有線放送センター(商工会事務所)
2890	旭警察署駅前立寄所	3010	旧西区民館		
2900	交通安全資材倉庫	3020	シルバー人材センター		
2930	バス車庫	3030	農業基盤整備センター		

Year	Population (millions)
1990	1.0
2000	0.8
2010	0.6
2020	0.4
2030	0.2
2040	0.0

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

今後の方針等	-			
更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画 機能廃止・移転予定	平成31年度までに個別施設計画を策定予定	計画等策定年度	-
		解体予定	-	

建物性能/経過年数

3

2

1

0

立地/ 交通
アクセス

建物性能/
耐震

利用/ 利用
総数

利用/ 推移

コスト
(収支)
/ 効率性

—▲ H28年度

無償貸付