

施設番号	1980	施設名称	旭防災備蓄倉庫		所在地	旭市二の5106-1	
------	------	------	---------	--	-----	------------	--

■施設概要

所管部門	課名	総務課							
用途分類	大分類	消防・防災関連施設	中分類	防災関連施設					
設置根拠	条例等	災害対策基本法							
	設置目的	各種備蓄物資の管理・保管							
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-					
	管理形態	直営	指定管理者名	-					
	駐車可能台数	30 台							
土地	敷地面積(㎡)	694.00	所有形態	市有地					
	都市計画規制等	旭都市計画区域用途指定無		避難場所指定	-				
建物	棟数	2 棟	全建物再取得推計額	23,207,040円					
	総延床面積(㎡)	75.84	所有形態	市所有					
	棟別詳細								
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*	
1	防災備蓄倉庫	60.00	2001(H13)年7月	LGS造	1		2025	○:新耐震	
2	防災備蓄倉庫	15.84	1996(H8)年4月	LGS造	1		2020	○:新耐震	
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
	環境安全性*	アスベスト対応	○	PCB対応状況	○				
	バリアフリー対応	スロープ・点字ブロック	×	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED	-
	省エネ対応	LED照明	×	太陽光発電	×				

防災関連事項 海拔6.6m

* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)

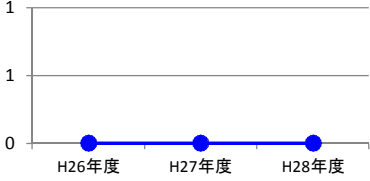
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≡未対応)・「○」(耐震性あり)

* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)

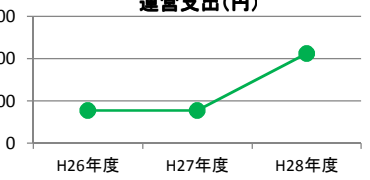
■コスト関連情報 (単位: 千円)

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0
運営支出	維持管理経費	78	78	213	353
	施設管理人件費	78	77	74	141
	需用費(洗剤水費等)	0	0	138	137
	委託料	0	0	0	46
	使用料・賃借料	0	0	0	1
	その他経費等	0	0	0	27
	事業運営費	0	0	0	351
	事業運営人件費	0	0	0	351
	その他事業費等	0	0	0	0
合計	金額	78	78	213	704
収支	金額	-78	-78	-213	-704
	単位あたり(円/㎡)	-1,032	-1,024	-2,810	-4,906

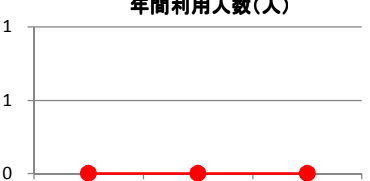
運営収入(円)



運営支出(円)



年間利用人数(人)



■利用関連情報

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	0	0	0	804	
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0	
	年間利用件数	0	0	0	1	
	稼働率	-	-	-	-	
	稼働率の定義	-				
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	なし	使用料減免基準	-
	利用者制限	その他				
	主な使用料金額	-				

施設維持管理費に占める施設使用料収入の割合 0.0%

Ver.1.0

[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	123,016	2,810	-	3
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0
■近隣類似公共施設等				
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)			
旭市消防団第2中隊第4分団第2部消防庫(旭4-2)	210			
旭市消防団第2中隊第6分団第2部消防庫(旭6-2)	810			
-	-			
-	-			
-	-			

比較対象 中分類:防災関連施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of Deaths
1980	0
1985	0
1990	0
1995	0
2000	0
2005	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

Year	Number of Employees
1980	0
1985	0
1990	0
2000	0
2010	0
2012	684
2013	13,041
2014	1,365
2015	2,328
2016	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	軒樋修繕	138,240	H32年度	-	-

更新・長寿命化計画等	-				
更新・長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度まで個別施設計画を策定予定		計画等策定年度	-
	機能廃止・移転予定	-	解体予定	-	

建物性能/ 経過年数

3

2

1

0

建物性能/ 耐震

利用/ 利用 総数

利用/ 推移

コスト (収支) / 効率性

立地/ 交通 アクセス

— H28年度

旭防災備蓄倉庫
旭駅: 1840m

鉄道
国道
県道

0 5km

■特記事項

同一敷地内に、選管倉庫・市バス車庫・赤十字倉庫がある。
なお、コンテナ型の防災備蓄倉庫は設置年度が不明のため、推測年度とした。

施設番号	1985	施設名称	旭中央防災備蓄倉庫		所在地	旭市二の2120-1		
------	------	------	-----------	--	-----	------------	--	--

■施設概要

所管部門	課名	総務課						
用途分類	大分類	消防・防災関連施設		中分類	防災関連施設			
設置根拠	条例等	災害対策基本法						
	設置目的	各種備蓄物資の管理・保管						
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-				
	管理形態	直営	指定管理者名	-				
	駐車可能台数	121 台						
土地	敷地面積(㎡)	76,074.40	所有形態	市有地				
	都市計画規制等	旭都市計画区域用途指定無		避難場所指定	-			
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額		28,917,000円			
	総延床面積(㎡)	94.50	所有形態	市所有				
棟別詳細								
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*
1	防災備蓄倉庫	94.50	2014(H26)年7月	S造	1		2045	○:新耐震
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
	環境安全性*	アスベスト対応	○	PCB対応状況	○			
	バリアフリー対応	スロープ・点字ブロック	×	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	
	省エネ対応	LED照明	×	太陽光発電	○	AED	-	

防災関連事項 海拔5.5m

* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)

* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≡未対応)・「○」(耐震性あり)

* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)

■コスト関連情報 (単位: 千円)

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0
運営支出	維持管理経費	79	80	77	353
	施設管理人員費	78	77	74	141
	需用費(洗剤水費等)	0	0	0	137
	委託料	0	0	0	46
	使用料・賃借料	0	0	0	1
	その他経費等	1	2	2	27
	事業運営費	4,914	0	0	351
	事業運営人員費	0	0	0	351
	その他事業費等	4,914	0	0	0
	合計	金額	4,993	80	77
収支	金額	-4,993	-80	-77	-704
	単位あたり(円/㎡)	-52,834	-841	-812	-4,906

運営収入(円)

年度	運営収入(円)
H26年度	0
H27年度	0
H28年度	0

運営支出(円)

年度	運営支出(円)
H26年度	5,000,000
H27年度	0
H28年度	0

年間利用人数(人)

年度	年間利用人数(人)
H26年度	0
H27年度	0
H28年度	0

■利用関連情報

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	0	0	0	804	
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0	
	年間利用件数	0	0	0	1	
	稼働率	-	-	-	-	
	稼働率の定義	-				
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	なし	使用料減免基準	-
	利用者制限	その他				
	主な使用料金額	-				

施設維持管理費に占める施設使用料収入の割合 0.0%

Ver.1.0

[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	78,340	812	-	1
事業運営コスト	1,638,000	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0
■近隣類似公共施設等				
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)			
旭市消防団第1中隊第1分団第3部消防庫(旭1-3)	710			
旭市消防団第2中隊第4分団第2部消防庫(旭4-2)	940			
旭市消防団第1中隊第1分団第1部消防庫(旭1-1)	950			
-	-			
-	-			
-	-			

項目	割合(%)
施設維持管理コスト	12
事業運営コスト	82
施設使用料	6
近隣類似公共施設等	-
旭市消防団第1中隊第1分団第3部消防庫(旭1-3)	710
旭市消防団第2中隊第4分団第2部消防庫(旭4-2)	940
旭市消防団第1中隊第1分団第1部消防庫(旭1-1)	950
-	-
-	-
-	-

比較対象 施設番号	中分類:防災関連施設 施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of Deaths
1980	0
1985	0
1990	0
1995	0
2000	0
2005	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

Year	Number of Employees
1980	0
1985	0
1990	0
2000	0
2010	0
2012	684
2013	13,041
2014	1,365
2015	2,328
2016	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	防災備蓄倉庫建設	0	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

更新・長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定			計画等策定年度	-
	機能廃止・移転予定	-	解体予定	-		

建物性能/ 経過年数

3

2

1

0

立地/ 交通
アクセス

建物性能/
耐震

利用/ 利用
総数

利用/ 推移

コスト
(収支)
/ 効率性

—▲ H28年度

旭中央防災備蓄倉庫
旭駅: 1012m

鉄道
国道
県道

0 5 km

■特記事項
当該敷地は、旭文化の杜公園の一部であり、同一敷地内に、公園施設であるトイレや倉庫がある。

施設番号	1990	施設名称	海上防災備蓄倉庫		所在地	旭市高生1	
------	------	------	----------	--	-----	-------	--

■施設概要

所管部門	課名	総務課							
用途分類	大分類	消防・防災関連施設		中分類	防災関連施設				
設置根拠	条例等	災害対策基本法							
	設置目的	各種備蓄物資の管理・保管							
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-					
	管理形態	直営	指定管理者名	-					
	駐車可能台数	0台							
土地	敷地面積(㎡)	9,467.39	所有形態	市有地					
	都市計画規制等	-	避難場所指定	-					
建物	棟数	1棟	全建物再取得推計額	12,393,000円					
	総延床面積(㎡)	40.50	所有形態	市所有					
棟別詳細									
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*	
1	防災備蓄倉庫	40.50	2008(H20)年3月	S造	1		2038	○:新耐震	
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
環境安全性*		アスベスト対応	○	PCB対応状況	○				
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	×	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED	-
省エネ対応		LED照明	×	太陽光発電	×				

防災関連事項 海拔6.3m

* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)

* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≒未対応)・「○」(耐震性あり)

* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)

■コスト関連情報 (単位: 千円)

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0
運営支出	維持管理経費	78	78	75	353
	施設管理人員費	78	77	74	141
	需用費(洗剤水費等)	0	0	0	137
	委託料	0	0	0	46
	使用料・賃借料	0	0	0	1
	その他経費等	0	0	0	27
	事業運営費	0	0	0	351
	事業運営人員費	0	0	0	351
	その他事業費等	0	0	0	0
合計	金額	78	78	75	704
収支	金額	-78	-78	-75	-704
	単位あたり(円/㎡)	-1,933	-1,919	-1,850	-4,906

運営収入(円)

年度	運営収入(円)
H26年度	0
H27年度	0
H28年度	0

運営支出(円)

年度	運営支出(円)
H26年度	78,000
H27年度	78,000
H28年度	75,000

年間利用人数(人)

年度	年間利用人数(人)
H26年度	804
H27年度	804
H28年度	804

■利用関連情報

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	0	0	0	804	
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0	
	年間利用件数	0	0	0	1	
	稼働率	-	-	-	-	
	稼働率の定義	-				
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	なし	使用料減免基準	-
	利用者制限	その他				
	主な使用料金額	-				

施設維持管理費に占める施設使用料収入の割合 0.0%

Ver.1.0

[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	76,983	1,850	-	1
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0
■近隣類似公共施設等				
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)			
旭市消防署海上分署	0			
旭市消防団第3中隊第2分団第1部消防庫(海2-1)	470			
旭市消防団第3中隊第2分団第2部消防庫(海2-2)【地元所有】	990			
旭市消防団第3中隊第1分団第1部消防庫(海1-1)【地元所有】	1000			
-	-			

比較対象 中分類:防災関連施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of Deaths
1980	0
1985	0
1990	0
1995	0
2000	0
2005	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

Year	Number of Employees
1980	0
1985	0
1990	0
2000	0
2010	0
2012	684
2013	13,041
2014	1,365
2015	2,328
2016	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

更新・長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定			計画等策定年度	-
	機能廃止・移転予定	-	解体予定	-		

建物性能/ 経過年数

3

2

1

0

建物性能/ 耐震

利用/ 利用 総数

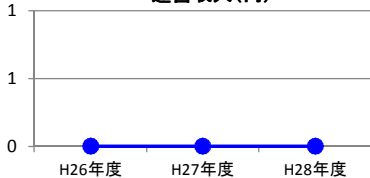
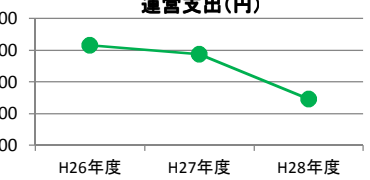
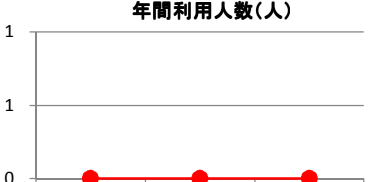
利用/ 推移

コスト (収支) / 効率性

立地/ 交通 アクセス

— H28年度

海上支所の敷地内に建築されている。

施設番号	2000	施設名称	飯岡防災備蓄倉庫		所在地	旭市萩園1800					
■施設概要											
所管部門	課名	総務課									
用途分類	大分類	消防・防災関連施設		中分類	防災関連施設						
設置根拠	条例等	災害対策基本法									
	設置目的	各種備蓄物資の管理・保管									
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-							
	管理形態	直営	指定管理者名	-							
	駐車可能台数	50 台									
土地	敷地面積(㎡)	10,576.42	所有形態	市有地							
	都市計画規制等	-	避難場所指定	-							
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額	12,240,000円							
	総延床面積(㎡)	40.00	所有形態	市所有							
棟別詳細											
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*			
1	防災備蓄倉庫	40.00	2008(H20)年3月	S造	1		2038	○:新耐震			
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
環境安全性*		アスベスト対応	○	PCB対応状況	○						
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	×	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED			
省エネ対応		LED照明	×	太陽光発電	×						
防災関連事項 海拔7.1m											
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)											
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≒未対応)・「○」(耐震性あり)											
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)											
■コスト関連情報 (単位: 千円)											
運営収入	利用料	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均						
	その他	0	0	0	0						
	合計	0	0	0	0						
運営支出	維持管理経費	78	78	75	353						
	施設管理人件費	78	77	74	141						
	需用費(光熱水費等)	0	0	0	137						
	委託料	0	0	0	46						
	使用料・賃借料	0	0	0	1						
	その他経費等	0	0	0	27						
	事業運営費	0	0	0	351						
	事業運営人件費	0	0	0	351						
収支	金額	78	78	75	704						
	単位あたり(円/㎡)	-1,958	-1,944	-1,873	-4,906						
■利用関連情報											
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均						
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0						
	年間利用件数	0	0	0	1						
	稼働率	-	-	-	-						
	稼働率の定義	-									
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	なし	使用料減免基準	施設維持管理費に占める 施設使用料収入の割合					
	利用者制限	その他									
	主な使用料金額	-									
						0.0%					



[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	76,989	1,873	-	1
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0
■近隣類似公共施設等				
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)			
旭市消防署飯岡分署	10			
消防庫(飯岡支所内)	10			
旭市消防団第4中隊第2分団第3部消防庫(飯2-3)	130			
旭市防災資料館	710			
旭市消防団第4中隊第3分団第1部消防庫【待機所】(飯3-1)【地元所有】	880			

比較対象 中分類: 防災関連施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of people
1980	0
1985	0
1990	0
2000	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

Year	Number of Employees
2012	684
2013	13,041
2014	1,365
2015	2,328
2016	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

■今後の施設方針及び計画策定状況

今後の方針等		-	
更新・長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定	計画等策定年度
機能廃止・移転予定	-	解体予定	-
■施設評価		■配置図	
■特記事項 飯岡支所の敷地内に建築されている。			

施設番号

2010

施設名称

干潟防災備蓄倉庫

所在地

旭市入野1355-1

■施設概要

所管部門

課名

総務課

用途分類

大分類

消防・防災関連施設

中分類

防災関連施設

設置根拠

条例等

災害対策基本法

設置目的

各種備蓄物資の管理・保管

施設配置状況

設置形態

単独

複合施設名

-

管理形態

直営

指定管理者名

-

駐車可能台数

30 台

土地

敷地面積(㎡)

3,437.00

所有形態

市有地

都市計画規制等

-

避難場所指定

-

建物

棟数

1 棟

全建物再取得推計額

12,240,000円

総延床面積(㎡)

40.00

所有形態

市所有

棟別詳細

	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*
1	防災備蓄倉庫	40.00	2008(H20)年3月	S造	1		2038	○:新耐震
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

環境安全性*

アスベスト対応

○

PCB対応状況

○

バリアフリー対応

スロープ・点字ブロック

×

エレベーター

-

車椅子トイレ・オストメイト

-

AED

-

省エネ対応

LED照明

×

太陽光発電

×

防災関連事項

海拔4.6m

* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)

* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≡未対応)・「○」(耐震性あり)

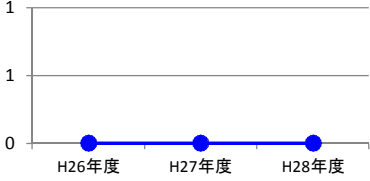
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)

■コスト関連情報

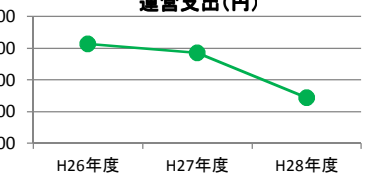
(単位: 千円)

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均
運営収入	利用料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0
運営支出	維持管理経費	78	78	75	353
	施設管理人件費	78	77	74	141
	需用費(洗剤水費等)	0	0	0	137
	委託料	0	0	0	46
	使用料・賃借料	0	0	0	1
	その他経費等	0	0	0	27
	事業運営費	0	0	0	351
	事業運営人件費	0	0	0	351
	その他事業費等	0	0	0	0
合計	金額	78	78	75	704
収支	金額	-78	-78	-75	-704
	単位あたり(円/㎡)	-1,957	-1,943	-1,872	-4,906

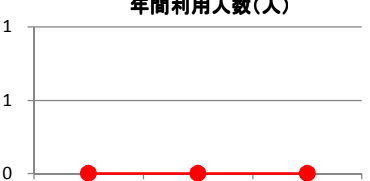
運営収入(円)



運営支出(円)



年間利用人数(人)



■利用関連情報

		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均	
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	0	0	0	804	
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0	
	年間利用件数	0	0	0	1	
	稼働率	-	-	-	-	
	稼働率の定義	-	-	-	-	
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	-	使用料減免基準	-
	利用者制限	その他				
	主な使用料金額	-				

施設維持管理費に占める
施設使用料収入の割合

0.0%

Ver.1.0

[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	76,964	1,872	-	1
事業運営コスト	0	0	-	0
施設使用料	0	0	-	0

■近隣類似公共施設等

施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)
旭市消防団第5中隊第2分団第1部消防庫(干2-1)	340
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

比較対象 中分類:防災関連施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of Deaths
1980	0
1985	0
1990	0
1995	0
2000	0
2005	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

Year	Number of Employees
1980	0
1985	0
1990	0
2000	0
2010	0
2012	684
2013	13,041
2014	1,365
2015	2,328
2016	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

更新・長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定			計画等策定年度	-
	機能廃止・移転予定	-	解体予定	-		

建物の性能/ 経過年数

3

2

1

0

建物の性能/ 耐震

利用/ 利用 総数

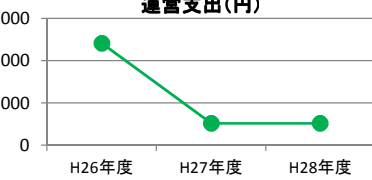
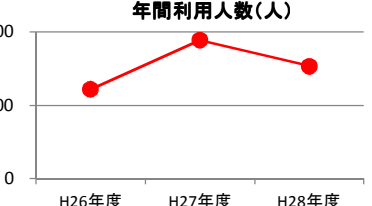
利用/ 推移

コスト (収支) / 効率性

立地/ 交通 アクセス

— H28年度

ふれあいセンター敷地内に建築されている。

施設番号	2012	施設名称	旭市防災資料館		所在地	旭市萩園1437		
■施設概要								
所管部門	課名	総務課						
用途分類	大分類	消防・防災関連施設		中分類	防災関連施設			
設置根拠	条例等	旭市防災資料館の設置及び管理に関する条例						
	設置目的	震災を後世に伝え、防災に関する知識の普及向上を図る。						
施設配置状況	設置形態	複合	複合施設名	いいおか潮騒ホテル				
	管理形態	直営	指定管理者名	-				
	駐車可能台数	0 台						
土地	敷地面積(㎡)	12,390.00	所有形態	市有地				
	都市計画規制等	-			避難場所指定	津波避難ビル		
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額		0円			
	総延床面積(㎡)	0.00	所有形態		市所有			
	棟別詳細							
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9	新館(いいおか潮騒ホテル新館-複合他用途)	885.00	1970(S45)年6月	RC造	3		2017	○:Is??※
10								※耐震改修済
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
環境安全性*		アスベスト対応	○	PCB対応状況		○		
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	△点字未対応	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED ○
省エネ対応		LED照明	×	太陽光発電		-		
防災関連事項 海拔4.7m(屋上が津波避難拠点 海拔15.7m) 津波浸水予想区域内								
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)								
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≒未対応)・「○」(耐震性あり)								
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)								
■コスト関連情報 (単位: 千円)								
運営収入	利用料	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均			
	その他	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
運営支出	維持管理経費	22,522	1,676	1,741	353			
	施設管理人員費	2,139	773	744	141			
	需用費(光熱水費等)	9	612	463	137			
	委託料	830	32	254	46			
	使用料・賃借料	0	0	15	1			
	その他経費等	19,543	259	265	27			
	事業運営費	1,579	3,521	3,509	351			
	事業運営人員費	1,557	3,521	3,509	351			
収支	金額	24,100	5,197	5,251	704			
	単位あたり(円/㎡)	-24,100	-5,197	-5,251	-704			
■利用関連情報								
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均			
		6,077	9,446	7,676	804			
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0			
	年間利用件数	6,077	0	0	1			
	稼働率	-	-	-	-			
利用条件	稼働率の定義	-						
	年間開館日数	302	使用料徴収有無	なし	使用料減免基準			
	利用者制限	対象制限なし						
	主な使用料金額	-						
施設維持管理費に占める施設使用料収入の割合						0.0%		



[illegible]

	年額(3年平均) (円)	㎡当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	8,646,336	-	227	26
事業運営コスト	2,869,664	-	457	53
施設使用料	0	-	0	0

■近隣類似公共施設等

施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)
飯岡防災備蓄倉庫	710
旭市消防署飯岡分署	720
消防庫(飯岡支所内)	720
旭市消防団第4中隊第3分団第3部消防庫(飯3-3)	780
旭市消防団第4中隊第2分団第2部消防庫(飯2-2)【地元所有】	820

比較対象 中分類:防災関連施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of people
1980	0
1985	0
1990	0
1995	0
2000	0
2005	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

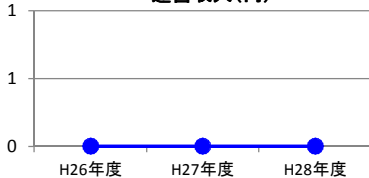
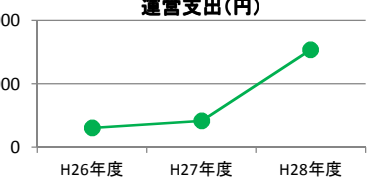
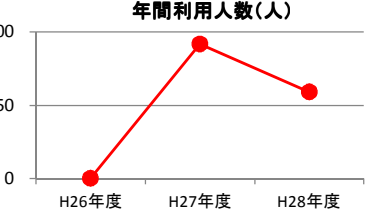
Year	Number of people convicted
2012	684
2013	13,041
2014	1,365
2015	2,328
2016	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	附帯工事	2,083,320	H30年度	入りロドア改修	300,000
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

■今後の施設方針及び計画策定状況

更新・長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定			計画等策定年度	-
	機能廃止・移転予定	-	解体予定	-		

■特記事項
耐震診断
新館棟: 0.57(H20補強完了)

施設番号	2013	施設名称	三川避難タワー		所在地	旭市三川5885-2					
■施設概要											
所管部門	課名	総務課									
用途分類	大分類	消防・防災関連施設		中分類	防災関連施設						
設置根拠	条例等	無									
	設置目的	津波避難施設として設置									
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-							
	管理形態	直営	指定管理者名	-							
	駐車可能台数	100 台									
土地	敷地面積(㎡)	1,500.00	所有形態	市有地							
	都市計画規制等	-		避難場所指定	津波避難拠点						
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額	33,782,400円							
	総延床面積(㎡)	110.40	所有形態	市所有							
棟別詳細											
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*			
1	津波避難タワー(工作物)	110.40	2013(H25)年3月	S造	1		2043	○:新耐震			
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
環境安全性*		アスベスト対応	○	PCB対応状況	○						
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	△点字未対応	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED			
省エネ対応		LED照明	○	太陽光発電	○						
防災関連事項 海拔4.6m、頂部海拔12.7m 津波浸水予想区域内											
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)											
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≒未対応)・「○」(耐震性あり)											
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)											
■コスト関連情報 (単位: 千円)											
運営収入	利用料	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均						
	その他	0	0	0	0						
	合計	0	0	0	0						
運営支出	維持管理経費	78	211	769	353						
	施設管理人件費	78	77	74	141						
	需用費(光熱水費等)	0	80	644	137						
	委託料	0	54	51	46						
	使用料・賃借料	0	0	0	1						
	その他経費等	0	0	0	27						
	事業運営費	78	0	0	351						
	事業運営人件費	78	0	0	351						
収支	金額	156	211	769	704						
	単位あたり(円/㎡)	-1,411	-1,911	-6,969	-4,906						
■利用関連情報											
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均						
	うち減免利用者数(人)	0	92	59	804						
	年間利用件数	0	2	2	1						
	稼働率	-	-	-	-						
	稼働率の定義	-									
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	なし	使用料減免基準						
	利用者制限	対象制限なし									
	主な使用料金額	防災教育として視察等に対応									
施設維持管理費に占める 施設使用料収入の割合						0.0%					



[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	352,754	6,969	13,041	12
事業運営コスト	25,955	0	0	0
施設使用料	0	0	0	0

■近隣類似公共施設等

施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

施設種別	割合(%)
児童遊園地	0.0
児童館	0.0
青少年センター	0.0
公民館	0.0
コミュニティセンター	0.0
老人福祉センター	0.0
市民会館	0.0
市民体育館	0.0
市民ホール	0.0
市民図書館	0.0

比較対象 中分類: 防災関連施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of people
1980	0
1985	0
1990	0
1995	0
2000	0
2005	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

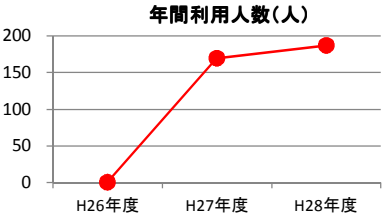
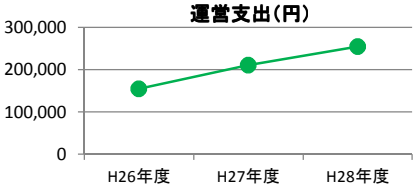
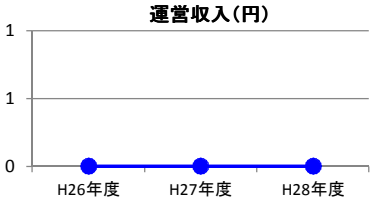
Year	Number of Deaths
2020	684
2021	13,041
2022	1,365
2023	2,328
2024	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	照明用蓄電池取替	79,704	H31年度	-	-
H28年度	照明用蓄電池ボックス交換等	643,680	H32年度	-	-

■今後の施設方針及び計画策定状況

今後の方針等		-	
更新・長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定	計画等策定年度
	機能廃止・移転予定	-	-
■施設評価		解体予定 -	
		■配置図 	
■特記事項 ※工作物扱い			

施設番号	2014	施設名称	矢指避難タワー		所在地	旭市椎名内1173-2			
■施設概要									
所管部門	課名	総務課							
用途分類	大分類	消防・防災関連施設		中分類	防災関連施設				
設置根拠	条例等	無							
	設置目的	津波避難施設として設置							
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-					
	管理形態	直営	指定管理者名	-					
	駐車可能台数	4 台							
土地	敷地面積(㎡)	339.42	所有形態	市有地					
	都市計画規制等	旭都市計画区域用途指定無			避難場所指定	津波避難拠点			
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額	33,782,400円					
	総延床面積(㎡)	110.40	所有形態	市所有					
棟別詳細									
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*	
1	津波避難タワー(工作物)	110.40	2013(H25)年4月	S造	1		2044	○:新耐震	
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
環境安全性*		アスベスト対応	○	PCB対応状況	○				
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	△点字未対応	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED	-
省エネ対応		LED照明	○	太陽光発電	○				
防災関連事項 海拔3.3m、頂部海拔13.3m 津波浸水予想区域									
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)									
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≒未対応)・「○」(耐震性あり)									
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)									
■コスト関連情報 (単位: 千円)									
運営収入	利用料	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均				
	その他	0	0	0	0				
	合計	0	0	0	0				
運営支出	維持管理経費	78	211	255	353				
	施設管理人員費	78	77	74	141				
	需用費(光熱水費等)	0	80	130	137				
	委託料	0	54	51	46				
	使用料・賃借料	0	0	0	1				
	その他経費等	0	0	0	27				
	事業運営費	78	0	0	351				
	事業運営人員費 その他事業費等	78 0	0 0	0 0	351 0				
合計	金額	156	211	255	704				
収支	金額	-156	-211	-255	-704				
	単位あたり(円/㎡)	-1,411	-1,911	-2,313	-4,906				
■利用関連情報									
利用状況		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均				
	年間利用人数(児童数等)(人)	0	170	187	804				
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0				
	年間利用件数	0	2	2	1				
	稼働率	-	-	-	-				
稼働率の定義		-							
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	なし	使用料減免基準	-			
	利用者制限	対象制限なし							
主な使用料金額		-							
施設維持管理費に占める 施設使用料収入の割合						0.0%			



[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	181,394	2,313	1,365	4
事業運営コスト	25,955	0	0	0
施設使用料	0	0	0	0
■近隣類似公共施設等				
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)	概ねの距離(m)			
旭市消防団第1中隊第2分団第1部消防庫(旭2-1)	50			
旭市消防団第1中隊第2分団第2部消防庫(旭2-2)	740			
-	-			
-	-			
-	-			

比較対象 施設番号	中分類:防災関連施設 施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of Deaths
1980	0
1985	0
1990	0
1995	0
2000	0
2005	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

Year	Number of Employees
1980	0
1985	0
1990	0
2000	0
2010	0
2012	684
2013	13,041
2014	1,365
2015	2,328
2016	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	照明用蓄電池取替	79,704	H31年度	-	-
H28年度	柱頂部修繕	129,600	H32年度	-	-

今後の方針等	-			
更新/長寿	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定	計画等策定年度	-

建物の性能/経過年数

3

2

1

0

建物の性能/耐震

利用/利用総数

利用/推移

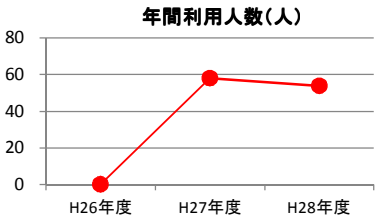
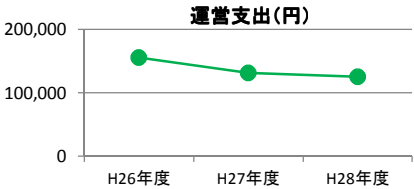
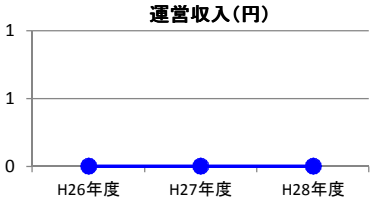
コスト(収支)/効率性

立地/交通アクセス

—▲ H28年度

※工作物扱い

施設番号	2015	施設名称	飯岡避難タワー		所在地	旭市飯岡2164-1			
■施設概要									
所管部門	課名	総務課							
用途分類	大分類	消防・防災関連施設		中分類	防災関連施設				
設置根拠	条例等	無							
	設置目的	津波避難施設として設置							
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-					
	管理形態	直営	指定管理者名	-					
	駐車可能台数	4 台							
土地	敷地面積(㎡)	351.09	所有形態	市有地					
	都市計画規制等	-			避難場所指定	津波避難拠点			
建物	棟数	1 棟	全建物再取得推計額	35,199,180円					
	総延床面積(㎡)	115.03	所有形態	市所有					
棟別詳細									
	棟名	延床面積(㎡)	築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*	
1	津波避難タワー-(工作物)	115.03	2014(H26)年11月	S造	1		2045	○:新耐震	
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
環境安全性*		アスベスト対応	○	PCB対応状況	○				
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	△点字未対応	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED	-
省エネ対応		LED照明	○	太陽光発電	○				
防災関連事項 海拔3.9m、頂部海拔13.9m 津波浸水予想区域									
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)									
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≒未対応)・「○」(耐震性あり)									
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)									
■コスト関連情報 (単位: 千円)									
運営収入	利用料	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均				
	その他	0	0	0	0				
	合計	0	0	0	0				
運営支出	維持管理経費	78	131	126	353				
	施設管理人件費	78	77	74	141				
	需用費(光熱水費等)	0	0	0	137				
	委託料	0	54	51	46				
	使用料・賃借料	0	0	0	1				
	その他経費等	0	0	0	27				
	事業運営費	78	0	0	351				
	事業運営人件費	78	0	0	351				
収支	金額	156	131	126	704				
	金額	-156	-131	-126	-704				
単位あたり(円/㎡)		-1,354	-1,141	-1,093	-4,906				
■利用関連情報									
利用状況	年間利用人数(児童数等)(人)	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均				
	うち減免利用者数(人)	0	58	54	804				
	年間利用件数	0	2	2	1				
	稼働率	-	-	-	-				
	稼働率の定義	-							
利用条件	年間開館日数	-	使用料徴収有無	なし	使用料減免基準	-			
	利用者制限	対象制限なし							
主な使用料金額		-				施設維持管理費に占める 施設使用料収入の割合		0.0%	



[illegible]

	年額(3年平均) (円)	m ² 当たり (円)	利用者 一人当たり (円)	市民 一人当たり (円)
施設維持管理コスト	111,626	1,093	2,328	2
事業運営コスト	25,955	0	0	0
施設使用料	0	0	0	0
■近隣類似公共施設等				
施設名称(おおむね半径1km以内の同種中分類)				概ねの距離(m)
旭市消防団第4中隊第1分団第3部消防庫(飯1-3)				460
旭市消防団第4中隊第1分団第2部消防庫(飯1-2)				640
旭市消防団第4中隊第2分団第2部消防庫(飯2-2)【地元所有】				740
-				-
-				-

比較対象 中分類: 防災関連施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of people
1980	0
1985	0
1990	0
1995	0
2000	0
2005	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

Year	Number of Deaths
2020	684
2021	13,041
2022	1,365
2023	2,328
2024	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	照明用蓄電池ボックス交換	514,080
H27年度	-	-	H31年度	-	-
H28年度	-	-	H32年度	-	-

■今後の施設方針及び計画策定状況

更新/長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定			計画等策定年度	-
	機能廃止・移転予定	-	解体予定	-		

■ 総合評価結果の比較

Figure 1 consists of three parts: a radar chart, a map, and a table.

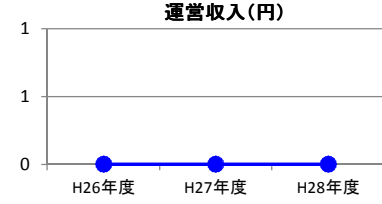
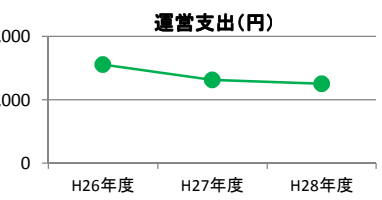
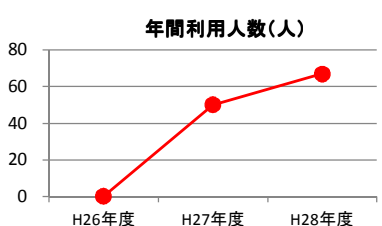
The radar chart compares the comprehensive evaluation results for the New Shinshu Shinjima Tower (H28年度) across five categories: 建物性能/経過年数 (Building Performance/Elapsed Years), 立地/交通アクセス (Location/Access), コスト(収支)/効率性 (Cost (Revenue/Expense)/Efficiency), 利用/利用総数 (Usage/Total Usage), and 利用/推移 (Usage/Trend). The scale ranges from 0 to 3. The H28年度 results are shown in green.

The map shows the location of the New Shinshu Shinjima Tower (新しんしゅう新島タワー倉持駅) in the Shinshu region, with a scale bar indicating 0 to 5 km.

The table provides detailed data for the H28年度 evaluation results.

評価項目	評価結果
建物性能/経過年数	2.5
立地/交通アクセス	1.5
コスト(収支)/効率性	1.0
利用/利用総数	2.0
利用/推移	1.5

Legend: H28年度 (Green line with triangle markers)

施設番号	2016	施設名称	富浦避難タワー		所在地	旭市神宮寺1797-5			
■施設概要									
所管部門	課名	総務課							
用途分類	大分類	消防・防災関連施設		中分類	防災関連施設				
設置根拠	条例等	無							
	設置目的	津波避難施設として設置							
施設配置状況	設置形態	単独	複合施設名	-					
	管理形態	直営	指定管理者名	-					
	駐車可能台数	4 台							
土地	敷地面積(㎡)	340.04		所有形態	市有地				
	都市計画規制等	旭都市計画区域用途指定無			避難場所指定	津波避難拠点			
建物	棟数	1 棟		全建物再取得推計額	41,254,920円				
	総延床面積(㎡)	134.82		所有形態	市所有				
棟別詳細									
	棟名	延床面積(㎡)		築年月	主構造*	階数	老朽度 (破線6割)	耐用年度	Is値・耐震*
1	津波避難タワー(工作物)	134.82		2014(H26)年12月	S造	1		2045	○:新耐震
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
環境安全性*		アスベスト対応	○		PCB対応状況	○			
バリアフリー対応		スロープ・点字ブロック	△点字未対応	エレベーター	-	車椅子トイレ・オストメイト	-	AED	-
省エネ対応		LED照明	○		太陽光発電	○			
防災関連事項 海拔3.6m、頂部海拔12.6m 津波浸水予想区域									
* 構造表記の補足: RC造(鉄筋コンクリート造)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)・S造(鉄骨造)・LGS造(軽量鉄骨造)・CB造(コンクリートブロック造)・W造(木造)									
* 構造耐震指標Is値の補足: Is≧0.6(倒壊・崩壊の危険性低い)・0.3≦Is<0.6(倒壊・崩壊の危険性あり)・Is<0.3(倒壊・崩壊の危険性高い)・「-」(判定対象外≒未対応)・「○」(耐震性あり)									
* 環境安全性等の表記の補足: ○(対応済み・問題なし)・△(一部対応済み・一部問題あり)・×(未対応・問題あり)									
■コスト関連情報 (単位:千円)									
運営収入	利用料	H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均				
	その他	0	0	0	0				
	合計	0	0	0	0				
運営支出	維持管理経費	78	131	126	353				
	施設管理人件費	78	77	74	141				
	需用費(光熱水費等)	0	0	0	137				
	委託料	0	54	51	46				
	使用料・賃借料	0	0	0	1				
	その他経費等	0	0	0	27				
	事業運営費	78	0	0	351				
	事業運営人件費	78	0	0	351				
収支	金額	156	131	126	704				
	金額	-156	-131	-126	-704				
単位あたり(円/㎡)		-1,155	-974	-933	-4,906				
■利用関連情報									
利用状況		H26年度	H27年度	H28年度	中分類平均				
	年間利用人数(児童数等)(人)	0	50	67	804				
	うち減免利用者数(人)	0	0	0	0				
	年間利用件数	0	2	2	1				
	稼働率	-	-	-	-				
利用条件	稼働率の定義								
	年間開館日数	-	使用料徴収有無	なし	使用料減免基準	-			
	利用者制限	対象制限なし							
主な使用料金額		-							
施設維持管理費に占める施設使用料収入の割合						0.0%			



[illegible][illegible]

比較対象 中分類: 防災関連施設					
施設番号	施設名称	施設番号	施設名称	施設番号	施設名称
1980	旭防災備蓄倉庫	2010	干潟防災備蓄倉庫	2015	飯岡避難タワー
1985	旭中央防災備蓄倉庫	2012	旭市防災資料館	2016	富浦避難タワー
1990	海上防災備蓄倉庫	2013	三川避難タワー		
2000	飯岡防災備蓄倉庫	2014	矢指避難タワー		

Year	Number of Deaths
1980	0
1985	0
1990	0
1995	0
2000	0
2005	0
2010	0
2012	7,676
2013	59
2014	187
2015	54
2016	67

Year	Number of Employees
1980	0
1985	0
1990	0
2000	0
2010	0
2012	684
2013	13,041
2014	1,365
2015	2,328
2016	1,877

過去3年間の主な改修履歴			向こう3年間の修繕計画		
年度	内容	整備額(円)	年度	内容	推計整備額(円)
H26年度	-	-	H30年度	-	-
H27年度	-	-	H31年度	照明用電池ボックス交換	514,080
H28年度	-	-	H32年度	-	-

更新・長寿命化計画等	更新・長寿命化等計画	平成31年度までに個別施設計画を策定予定			計画等策定年度	-
	機能廃止・移転予定	-	解体予定	-		

建物性能/ 経過年数

3

2

1

0

建物性能/ 耐震

利用/ 利用 総数

利用/ 推移

コスト (収支) / 効率性

立地/ 交通 アクセス

▲ H28年度

※工作物扱い