

旭市監査委員告示第9号

地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第7項の規定に基づき実施した
監査の結果を同条第9項の規定により別紙のとおり公表する。

平成30年12月11日

旭市監査委員 木村哲三

旭市監査委員 堀江通洋

旭市監査委員 景山岩三郎

平成 30 年度

財政援助団体等監査報告書

旭 市 監 査 委 員

平成 30 年度財政援助団体等監査結果

第 1 監査対象団体及び監査内容

監 査 対 象 団 体	監査内容	所 管 課
株式会社 季楽里あさひ	出資団体及び公の 施設の指定管理者	企画政策課

第 2 監査の期間

平成 30 年 11 月 8 日から平成 30 年 12 月 10 日まで

※ 説明聴取日 平成 30 年 11 月 28 日

第 3 監査の場所

株式会社 季楽里あさひ

第 4 監査の範囲及び方法

出資団体及び公の施設の指定管理者

平成 30 年 3 月 31 日までに執行した出資に係る出納及び指定管理者が行っている公の施設の管理に係る出納、その他これに関連する事務について、対象団体及び所管課から資料の提出を求めるとともに、関係者の説明を受けて行った。

第5 監査の着眼点

財政的援助等に係る出納その他の事務の執行が、適正かつ効率的に行われているかなどを主眼に、監査基準に準拠し監査を実施した。

1 出資団体及び公の施設の指定管理者

- (1) 定款並びに経理規程等諸規程は整備されているか。
- (2) 設立目的に沿った事業運営が行われているか。
- (3) 決算諸表等は法令等に準拠して作成されているか。
- (4) 事業成績、財政状況は適正に決算諸表等に表示されているか。
- (5) 経営成績及び財政状態は良好か。
- (6) 関係帳票の整備、記帳は適切か。また、領収書等の証拠書類の整備、保存は適切か。
- (7) 会計経理及び財産管理は適切か。
- (8) 施設は関係法令の定めるところにより適切に管理されているか。
- (9) 協定等に基づく義務の履行は適切に行われているか。
- (10) 利用料金制を採用しており、かつ指定管理者が定める場合、利用料金の設定等は適正になされているか。

2 所管課

- (1) 株式又は出資による権利は財産台帳に登録され、決算書類に適正に表示されているか。
- (2) 株券等の保管は良好か。
- (3) 出資者としての権利行使は適正に行われているか。
- (4) 出資団体の経営成績及び財政状態を十分把握し、適切な指導監督を行っているか。
- (5) 公の施設の管理を行わせる団体の指定は、法、条例等に根拠をおいているか。
- (6) 指定管理者の指定は、適正・校正に行われているか。
- (7) 管理に関する協定等の締結は適正に行われているか。
- (8) 協定書等には、必要事項が適正に記載されているか。

第6 監査の概要及び結果

1 団体の概要 (平成30年10月30日現在)

施 設 名 称	株式会社 季楽里あさひ	
代 表 者	代表取締役 明智 忠直	
所 在 地	旭市イの5238番地	
設 置 目 的	道の駅の維持管理、運営を始め、豊富な地元農畜水産物のPR販売、地域交流、地域振興を目的とした各種イベントの企画運営等を行うことにより、産業振興、地域振興、観光振興、防災機能の活用を図る役割を担う。	
法人設立年月日	平成27年4月10日	
資本金総額及び株数	44,000,000円 880株	
役 員 構 成	7名	代表取締役1名、取締役4名、監査役2名
職 員 体 制	32名	駅長1名、副駅長1名、料理長1名、正社員4名、パート職員25名

2 主な事業内容

- (1) 公共施設の維持管理運営等に関する受託
- (2) 農産物の生産と加工及び販売
- (3) 畜産物、水産物の加工及び販売
- (4) 花卉類、草木類、園芸用樹木及び園芸用材料の加工及び販売
- (5) 地域産品を活用した特産物の開発及び販売
- (6) 民芸品、乳製品、食料品、清涼飲料水、菓子類、日用雑貨等の販売
- (7) 酒類、たばこ類、宝くじ、郵便切手、収入印紙の販売
- (8) 飲食店の営業
- (9) 催事等の企画及び実施、広告活動
- (10) 地域振興のための交流事業や展示等を目的とした施設の賃貸
- (11) 観光農園、体験農園等の企画・運営
- (12) 飲食及び販売を目的とした売買施設の賃貸
- (13) 地域の観光情報及び道路交通情報の提供
- (14) 前各号に付帯する一切の業務

3 市との関係

市は、株式会社「季楽里あさひ」へ設立時に出資している。防災拠点、ドライバーの休憩機能、情報発信機能、地域連携機能など様々な分野での機能発揮が期待されている旭市道の駅「季楽里あさひ」の施設について指定管理者の指定をしている。

(1) 出資金額及び出資株数

資本金総額	44,000,000円	880株
うち旭市出資金額	30,750,000円	615株

(2) 管理施設の概要

施 設 名 称	道の駅「季楽里あさひ」
施 設 の 所 在	千葉県旭市字後田5238番地
敷 地 面 積	15,452㎡
建 築 面 積	1,778㎡（付属建物含まない）

(3) 管理施設の詳細

区 分	種 別
屋 内	農水産物等販売施設
	情報発信施設
	飲食提供施設
	加工施設
	会議室
	テナントスペース
	公衆便所
屋 外	イベント広場
	芝生広場
	公衆便所
	駐車場（大型車10台、普通車148台、福祉車3台、自動2輪10台）
	その他（遊具、ベンチ、あずまや、ステージ、植栽、メインサイン、福祉車駐車所屋根、電気自動車駐車所屋根、ボンベ庫、受水槽、キュービクル、浄化槽、非常用発電機、資材倉庫、照明、車止め等）附帯施設、設備等

4 主な事業実績（平成29年4月1日から平成30年3月31日）

(1) 事業実績 年間来場者数 1,072,289人（対前年度比4%増）

1日平均来場者数 2,937人

道の駅全体売り上げ 679,442千円

施設利用許可件数 3,770件 施設利用料（会議室、イベント広場）1,857,921円

(2) 株主総会及び役員会等の開催

(3) 各種イベントの開催 30回 延べ28日

5 決算（年度末現在）

（単位：円・％）

科 目	平成29年度	平成28年度	比 較 増 減	
	金 額	金 額	増 減 額	増減率
【売上高】				
売上高（直販部門）	518,058,125	467,517,303	50,540,822	10.8
売上高（レストラン）	42,477,055	41,812,066	664,989	1.6
（※税込計）	605,377,995	550,075,718	55,302,277	10.1
施設使用料（テナント）	4,567,275	4,217,658	349,617	8.3
施設使用料（外壳等）	1,718,630	2,175,606	△ 456,976	△ 21.0
その他	6,235,134	2,208,426	4,026,708	182.3
売上高計	573,056,219	517,931,059	55,125,160	10.6
（※税込合計）	618,900,716	559,365,543	59,535,173	10.6
【売上原価】				
仕入高	436,397,801	396,196,577	40,201,224	10.1
売上原価計	436,397,801	396,196,577	40,201,224	10.1
【売上総利益】	136,658,418	121,734,482	14,923,936	12.3
【販売費および一般管理費】				
役員報酬	126,000	168,000	△ 42,000	△ 25.0
給料手当	55,668,208	52,626,414	3,041,794	5.8
雑給	196,202	76,832	119,370	155.4
賞与	5,657,500	5,328,000	329,500	6.2
賞与引当金繰入	1,600,000	—	1,600,000	皆増
法定福利費	6,382,198	3,041,924	3,340,274	109.8
福利厚生費	847,015	476,041	370,974	77.9
外注費	0	0	0	0.0
旅費交通費	1,186,929	1,008,463	178,466	17.7
通信費	496,320	435,935	60,385	13.9
交際費	353,908	374,892	△ 20,984	△ 5.6
減価償却費	574,925	979,112	△ 404,187	△ 41.3
賃借料	2,164,905	2,160,705	4,200	0.2
保険料	1,250,500	1,456,350	△ 205,850	△ 14.1
修繕費	146,387	170,184	△ 23,797	△ 14.0
水道光熱費	13,448,383	12,882,724	565,659	4.4
燃料費	170,962	81,809	89,153	109.0
消耗品	4,779,287	4,926,340	△ 147,053	△ 3.0
租税公課	2,254,141	1,950,257	303,884	15.6
荷造包装費	2,918,788	2,676,831	241,957	9.0
広告宣伝費	1,139,199	1,774,749	△ 635,550	△ 35.8
支払手数料	2,191,909	1,998,376	193,533	9.7
諸会費	90,040	101,700	△ 11,660	△ 11.5
施設維持費	7,232,089	—	7,232,089	皆増
販売促進費	408,708	673,630	△ 264,922	△ 39.3
雑費	608,373	7,993,140	△ 7,384,767	△ 92.4
販売費および一般管理費計	111,892,876	103,362,408	8,530,468	8.3

科 目	平成29年度	平成28年度	比 較 増 減	
	金 額	金 額	増 減 額	増減率
【営業利益】	24,765,542	18,372,074	6,393,468	34.8
【営業外収益】				
受取利息	1,042	1,354	△ 312	△ 23.0
雑収入	4,036,606	619,598	3,417,008	551.5
営業外収益計	4,037,648	620,952	3,416,696	550.2
【営業外費用】				
雑損失	38,199	42,891	△ 4,692	△ 10.9
営業外費用計	38,199	42,891	△ 4,692	△ 10.9
【経常利益】	28,764,991	18,950,135	9,814,856	51.8
【法人税等】	12,367,400	6,375,400	5,992,000	94.0
【純利益】	16,397,591	12,574,735	3,822,856	30.4

7 監査の結果

株式会社 季楽里あさひにおける市からの出資金に係る出納及び指定管理者が行っている公の施設の管理に係る出納、その他これに関連する事務は、おおむね適正に執行されているものと認められた。

企画政策課における株式会社 季楽里あさひへの出資金に係る出納及び指定管理者が行っている公の施設の管理に係る出納、その他これに関連する事務は、おおむね適正に執行されているものと認められた。