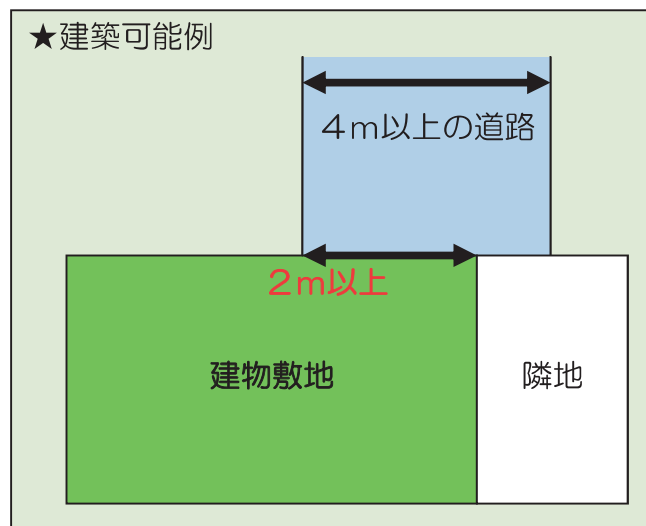
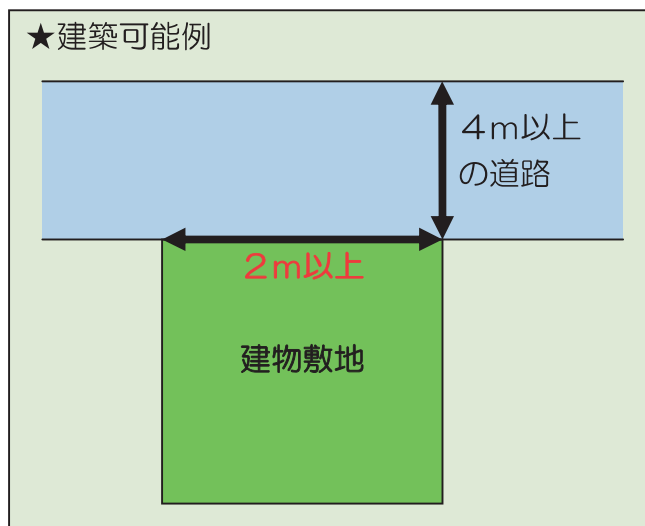


## 2. 建物周辺に関するルール

### ●敷地に関すること

**接道義務：**建物を建てる際には、**建築基準法**で定められた幅員**4m以上**の**道路**に、建物敷地が**2m以上**接していること（接道）が必要です。



このルールは、みんなが安心して暮らしていくために必要となる、とても重要なルールなんだ。

たとえば、幅の狭い道路の先で住宅火災があると…

**道が狭くて入れない！  
火が消せないよ！**



こういう事が起こっちゃう。車のすれ違いが出来ないようなところでは、避難も遅れてしまうね。

「建物を建てる」＝「人が生活している」ことになるから、火災などの有事の際に、消火活動や避難等のため、防災上有効な幅が確保された道路が建物敷地に接していることが必要なんだよ。

