

<目 次>

1.はじめに

P 1

- 都市計画とは・・・・・・・・・・ P 1
- 都市計画区域とは・・・・・・・・ P 1
- 建築基準法・・・・・・・・・・ P 1

2.建物周辺に関するルール

P 2

- 敷地に関すること・・・・・・・・ P 2
 - ・接道義務
 - ◎建築基準法で定められた道路
 - ◎用途地域
- 建物の大きさに関すること・・・・ P 5
 - ・建ぺい率
 - ・容積率
 - ・日影規制

3.建物の構造に関するルール

P 7

- 屋根・外壁の耐火・防火構造・・・・ P 7
 - ・準防火地域
 - ・法第 22 条指定地域

4.Q&A

P 8

5.さいごに

P 9

やあ！僕、あさピー。

このパンフレットは、みんながこれからも安心して旭市に住み続けてもらうために必要となるルールのことが書かれてるんだ。

内容はちょっと難しいかもしれないけど、僕がわかりやすく説明していくからね。
ではレッツ・ゴー！！



旭市イメージアップキャラクター
「あさピー」